



Aan het College van Burgemeester en Wethouders
Coolsingel 40
3011 AD Rotterdam

Schriftelijke vragen over onderzoek Groene Maasmond

Rotterdam, 30 november 2012

Geachte college,

De Bonnenpolders en de Oranjevouterpolder vormen het gebied tussen Maassluis en Hoek van Holland. Het gebied is een Ecologische Verbindingszone en zou ontwikkeld worden tot een nieuw natuur- en recreatiegebied met zorglandgoederen.

Voor de Oranjevouterpolder wacht sinds 2000 het Ontwikkelingsplan op uitvoering en is vanaf 2001 een aantal jaren achtereen een voorbereidingsbesluit genomen om het bestemmingsplan aan te passen. Voor de Bonnenpolders is in 2004 gestart met een integrale gebiedsvisie en is een voorontwerpbestemmingsplan gemaakt. De financiering voor de Oranjevouterpolder was op hoofdlijnen rond en datzelfde geldt voor het ontwikkelen van de Korte Bonnen. Toch is destijds niet voortvarend gestart met uitvoering van het project.

Het voormalige kabinet van VVD, CDA en PVV heeft het budget voor de Ecologische Hoofdstructuur geschrapt, waardoor een belangrijke financiële pijler onder het plan is weggefallen. In het Lenteakkoord is een deel van de bezuinigingen op natuur teruggedraaid, maar een lobby vanuit Rotterdam heeft er vooralsnog niet toe geleid dat er Rijksmiddelen komen voor het ontwikkelen van de polders. De provincie en de gemeente maken momenteel een sober aangepast plan. In de begroting van de gemeente Rotterdam staat daarvoor nu 3 miljoen euro ingeboekt.

Vooruitlopend op het nieuwe versoberde gebiedsplan kunnen we vaststellen dat de eerder vastgestelde plannen voor de aanleg van het natuur- en recreatiegebied niet zijn uitgevoerd en dat een aantal mensen in het gebied daarvan slachtoffer lijkt te zijn. Leen Vreugdehil is daarvan het meest bekende voorbeeld. Deze biologische boer en campinghouder moest zijn pachtgrond verlaten. Hij heeft ruimhartig meegewerkt aan de plannen in de veronderstelling dat voor hem een rol zou zijn weggelegd als landschapsbeheerder in het nieuw te ontwikkelen gebied. Vreugdehil strijdt nog altijd voor uitvoering van de oorspronkelijke plannen, die om diverse aanwijsbare en mogelijk minder aanwijsbare redenen in een bureaula zijn beland. In de tussentijd is door de gemeente Rotterdam onderhands grond uitgegeven aan andere boeren, terwijl Vreugdehil het nakijken heeft. Hij is niet schadeloos gesteld en de vraag rijst of suggesties over nalatig handelen door de overheid een basis hebben in harde feiten.

Om voor eens en altijd duidelijk te krijgen of er ambtelijke fouten zijn gemaakt die ertoe hebben geleid dat het gebied niet volgens plan is ontwikkeld wil GroenLinks een onafhankelijk (forensisch) onderzoek naar het proces dat had moeten leiden tot uitvoering van dit project. Daarbij zou ook de rol van de Erven van Rijckevorsel en de manier hoe daarop is geanticipeerd een rol moeten spelen. Ook willen wij graag

dat onafhankelijk en objectief in kaart wordt gebracht wat al dan niet is toegezegd aan bewoners- en pachters in het gebied en of sprake is van materiële en/of immateriële schade door verwijtbaar handelen van de gemeente, deelgemeente, Stadsregio en/of provincie. Wat ons betreft moet het onderzoek ook aanbevelingen bevatten voor een fatsoenlijke afronding voor alle betrokkenen bij de vastgelopen gebiedsontwikkeling, waaronder Herman Weterings en Leen Vreugdehil.

Dit brengt ons tot de volgende vragen:

1. *Bent u het eens met de constatering dat er bij gebiedskenners (al dan niet terecht) vragen leven t.a.v. het project Bonnenpolders/Oranjevuitenpolder en het functioneren van de overheid hierbij?*
2. *Bent u het met GroenLinks eens dat voor eens en altijd duidelijk moet worden waarom de ontwikkeling van het gebied nochtans niet van de grond is gekomen en wat de oorzaken zijn van de vertraging na de bestuurlijke besluitvorming?*
3. *Bent u eveneens van mening dat alleen door middel van een onafhankelijk onderzoek objectief kan worden vastgesteld of al dan niet sprake is geweest van ambtelijk en/of bestuurlijk falen? Zo nee, waarom niet? Zo ja, bent u bereid om binnen de onderzoeksopzet ook constateringen en suggesties die betrokkenen in de loop der jaren hebben geuit punt voor punt te toetsen (we verwijzen voor het gemak naar het Evaluatierapport van Stichting de Bonnen uit april 2011)?*
4. *Bent u het met GroenLinks eens dat ook voor eens en altijd duidelijk moet worden of er aantoonbaar benadeelden zijn door eventueel laakbaar gedrag van de gemeente Rotterdam, de deelgemeente Hoek van Holland, de Stadsregio en/of de provincie Zuid-Holland?*
5. *Bent u bereid om een onafhankelijk bureau in te schakelen om het proces rond de ontwikkeling van de Bonnenpolders en de Oranjevuitenpolder in kaart te brengen en de rol van de Erven van Rijckevorsel en het eventueel ambtelijk falen in dit gehele dossier (nader) te onderzoeken?*
6. *Bent u bereid om daarbij ook de motieven en werkwijze van ambtenaren t.a.v. de ogenschijnlijke onderhandse uitgifte van grond in de polders aan geselecteerde pachters van elders te laten onderzoeken.*
7. *Bent u ook bereid om de diverse grondtransacties in het gebied te laten onderzoeken, evenals het handelen rond grondaankopen t.b.v. de nieuwe ontsluitingsweg en eventuele afspraken die daaruit zijn voortgekomen, die mogelijk nadelig zijn geweest voor de gebiedsontwikkeling?*
8. *Bent u bereid om ook de rol van de overheid aangaande het gronddepot in het onderzoek te betrekken, zodat ook op dit deelonderwerp duidelijk wordt of al dan niet sprake is geweest van een belangenconflict?*
9. *Bent u ook bereid om te laten onderzoeken of afspraken (en zo ja, welke) zijn gemaakt, toezeggingen zijn gedaan, verwachtingen zijn gewekt, intenties zijn uitgesproken en bestuurlijke besluiten zijn genomen ten aanzien van de bewoners en ondernemers in het gebied, hoe het participatietraject in het gebiedsontwikkelingsproces is verlopen en of sprake is van te objectiveren materiële en immateriële schade bij de betrokkenen?*
10. *Wilt u vooraf toezeggen dat u een onafhankelijke oordeel over eventueel slachtofferschap zult respecteren en op grond daarvan mediation start om te komen tot een fatsoenlijke en bevredigende afwikkeling van de kwestie die recht doet aan alle betrokkenen?*
11. *Wilt u voorafgaande aan het onderzoek aan betrokkenen in het gebied vragen om het onafhankelijke oordeel te respecteren en zo ja, wilt u met hen tweezijdig bindende procesafspraken vastleggen over het vervolg na het onderzoek?*
12. *Indien u geen onafhankelijk onderzoek wilt doen naar de gang van zaken rond de gebiedsontwikkeling en de oorzaken van de vertraging, bent u dan*

wel bereid om onafhankelijk vast te stellen of er sprake is van materiële en immateriële schade bij betrokkenen om op grond daarvan te komen tot een fatsoenlijke afronding met betrokkenen?

- 13. Indien u besluit tot een onafhankelijk onderzoek naar de gebiedsontwikkeling in de Bonnenpolder/Oranjevuitenpolder, wilt u de opdrachtoomschrijving en onderzoeksvragen dan eerst ter bespreking voorleggen aan de commissie?*
- 14. Als het college een onafhankelijk onderzoek onwenselijk vindt, is zij dan wel bereid om in te gaan op de veelvuldige uitnodigingen van betrokkenen uit het gebied voor een werkbezoek, zodat het college niet enkel gevoed wordt door ambtelijk advies maar ook door het standpunt van bewoners/pachters? Zo nee, waarom niet?*
- 15. Kan het college de maximale juridische risico's schetsen als zij niet besluit tot een onafhankelijk onderzoek en tot een gedragen oplossing voor eventueel geleden schade (via mediation), en de betrokkenen in zo'n geval naar de rechter stappen?*
- 16. Ziet het college mogelijkheden om de eventuele toezeggingen en gemaakte afspraken met de betrokkenen in het gebied alsnog gestand te doen bij de uitwerking van de sobere nieuwe plannen voor het gebied? Graag een toelichting.*

GroenLinks wil met het onderzoek niet alleen lering trekken uit het proces, maar vooral ook het dossier voor alle betrokkenen op een bevredigende manier afsluiten. Een onafhankelijke bindende uitspraak kan daarvoor zorgen.

In afwachting van uw antwoord,



Judith Bokhove,
GroenLinks-Rotterdam