

## Motie Steun voor woningeigenaren bij het isoleren van woningen

---

De gemeenteraad van Rotterdam, bijeen op 14 maart 2024 ter bespreking van agendapunt "Rotterdamse Woonvisie; een koers tot 2040 en acties voor de komende 5 jaar",

### Constateerende dat

- Rotterdam nog steeds een grote opgave kent voor het isoleren van 85.000 woningen met energielabels E, F of G (zoals gesteld in voortgang Klimaatactieplan Rotterdam);
- Voor het versneld verduurzamen van woningen in particulier eigendom nauwelijks beleid vanuit de gemeente bestaat;
- Voor particuliere woningeigenaren die niet met eigen middelen of kredieten van de bank hun woning kunnen verduurzamen subsidieregelingen en gunstige leningen vanuit de Rijksoverheid beschikbaar is gesteld tot in ieder geval tot 2025;

### Overwegende dat

- Isoleren en andere energiebesparende maatregelen ook bijdragen aan de kwaliteit van wonen voor onze inwoners en besparing van woonlasten;
- Het isoleren van woningen een goed renderende investering is, die ertoe leidt dat de waarde van woningen stijgt en dat de bewoners minder kwijt zijn aan energie;
- De klimaatdoelen niet optioneel zijn: om onze stad in de toekomst leefbaar te houden, moeten wij ons steentje bijdragen om klimaatverandering tegen te gaan;
- In de Woonvisie wordt gesteld dat voor het realiseren van de doelen grotere stappen nodig zijn dan waar de nu voorgestelde maatregelen in voorzien;
- Het aanvragen van subsidies en rentevrije leningen bij de Rijksoverheid voor particuliere woningeigenaren niet vanzelfsprekend is;
- Het vinden van de juiste subsidie en op de juiste manier aanvragen daarvan geen gemakkelijke opgave is voor particuliere woningeigenaren;

### Verzoekt het college

- Een campagne op te zetten die het bestaan van subsidies en rentevrije leningen voor woningisolatie en verduurzaming onder de aandacht brengt bij woningeigenaren;
- Particuliere woningeigenaren te helpen bij het aanvragen van subsidies en rentevrije leningen van het Rijk;
- Onverminderd bij het Rijk en de formerende partijen in Den Haag te lobbyen voor extra Rijksmiddelen voor de verduurzaming van woningen met EFG-labels;

En gaat over tot de orde van de dag.



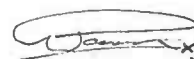
Astrid Kockelkoren  
GroenLinks



Co Engberts  
PvdA



René Segers-Hoogendoorn  
CDA



Tjalling Vonk  
ChristenUnie