

## Motie Stimuleer innovatieve woonvormen

De gemeenteraad van Rotterdam, bijeen op 14 maart 2024 ter bespreking van agendapunt "Rotterdamse Woonvisie; een koers tot 2040 en acties voor de komende 5 jaar",

### Constaterende dat

- Innovatieve woonvormen, zoals wooncoöperaties, groepswonen en coöperatief particulier opdrachtgeverschap bijdragen aan een diverse, leefbare en inclusieve stad;
- Woonvormen waarin gemeenschapszin en 'samen leven' voorop staan een uitkomst kunnen zijn voor ouderen, mantelzorgers en zorgbehoevenden, en andere Rotterdammers met een niet-standaard woonwens;
- Deze woonvormen hierdoor een bijdrage kunnen leveren aan verbetering van de doorstroming en dus aan het verminderen van de huidige wooncrisis;
- Het college in de Woonvisie wel een inzet op collectieve en innovatieve woonvormen benoemt, maar daar geen concrete maatregelen aan verbindt;

### Overwegende dat

- De voordelen van het realiseren van deze woonvormen, zoals een lagere zorgvraag, het tegengaan van eenzaamheid en het creëren van gemeenschapszin ruimschoots opwegen tegen de initiële kosten van het stimuleren van innovatieve woonvormen;
- Er ondanks verschillende veelbelovende initiatieven tot nu toe in Rotterdam nog niet veel terecht is gekomen van innovatieve woonvormen;
- Andere grote steden, zoals Utrecht en Den Haag met actief beleid om innovatieve woonvormen te stimuleren, meer succes lijken te hebben;

### Verzoekt het college

- Collectieve woonvormen beter mogelijk te maken door hen te helpen de financiering rond te krijgen, en te zoeken naar middelen die hiervoor benut kunnen worden;
- Locaties aan te wijzen voor het ontwikkelen van innovatieve woonvormen;

En gaat over tot de orde van de dag.



Astrid Kockelkoren  
GroenLinks



Co Engberts  
PvdA



Mieke Megawati  
Vlasblom  
BIJ1



René Segers-  
Hoogendoorn  
CDA



Imane Elfilali  
Volt



Tjalling Vonk  
ChristenUnie