

Aan het college van burgemeester en wethouders
Coolsingel 40
3011 AD Rotterdam

Rotterdam, 15 november 2022

Schriftelijke vragen Participatie Katendrecht - Wilhelminapier

Geacht college,

Er wordt flink gebouwd in onze stad. In de wijk Katendrecht - Wilhelminapier staan verschillende nieuwbouw projecten op stapel, samen in de komende vijf jaar goed voor zo'n 6.000 tot 8.000 nieuwe woningen. GroenLinks ontvangt veel berichten van bewoners uit de wijk die zich ernstig zorgen maken over de gevolgen van de toevoeging van dit grote aantal extra woningen voor de wijk. Bewoners hebben het gevoel dat zij alleen mondjesmaat per individueel project op de hoogte worden gebracht zonder daadwerkelijk in staat te worden gesteld mee te praten over de impact van al die projecten samen op de wijk als geheel.



Nieuwe torens op 'de pols van katendrecht' en aan de Wilhelminapier

Bewoners hebben veel kennis en goede ideeën over hun eigen wijk. Maar zonder serieuze participatie lukt het onvoldoende die kennis een plek te geven in de nieuwe plannen. De zorgen van bewoners gaan over de manier van participeren, de stijgende zorgvraag met al die nieuwe bewoners en tekort aan zorgaanbod en huisartsen in de wijk, de toename van autoverkeer, zorgen over verlies aan groen, toename van hittestress en de sociale cohesie binnen de wijk. Ook de Wijkraad Wilhelminapier Katendrecht heeft hierover al verschillende adviezen uitgebracht, tot noch toe zonder veel respons vanuit het college. Wat GroenLinks betreft zijn het terechte zorgen waarover wij dan ook een aantal vragen hebben aan het college.

1. Hoe worden op dit moment de bewoners betrokken bij het brede gesprek over de toekomst van hun wijk, zijn er bijvoorbeeld bewonersavonden gehouden en hoe zorgen de planontwikkelaars ervoor dat de participatie daadwerkelijk zinvol is?
2. Welke vorm van communicatie/informatie/participatie wordt wanneer gekozen en waarom, zowel per project als voor de alle ontwikkelingen in dit gebied samen?
3. Op welke manier wordt de wijkraad Katendrecht- Wilhelminapier serieus betrokken bij individuele ontwikkelingen en ook in het gesprek over de impact op het gebied van alle ontwikkelingen samen?
4. Hoe zijn de tot nu toe ingebrachte ideeën en zienswijzen van bewoners daadwerkelijk verwerkt in de plannen om ze zo mede vorm te laten geven aan de plannen en de toekomst van hun leefomgeving?

Er zijn veel projecten tegelijk in verschillende fases van planontwikkeling. Voor bewoners is het onduidelijk in welke fase welk project is en in hoeverre het nog mogelijk is om hier invloed uit te oefenen of niet. Dit is belangrijke informatie omdat de timing van participatie en transparantie deze zinvol danwel zinloos kan maken. Voor zover ons bekend is (graag aanvullen waar nodig) gaat het om de volgende projecten:

- De Sax
- De toren naast Hotel New York
- Rijnhaven
- Bay House
- Codrico
- De Scharnier
- Provimi
- De Schalm en het Steiger
- Woontorens kop van Katendrecht

5. Wat is per bouwproject de status, het plan stadium en de wijze van participatie?
6. Is het mogelijk dit overzicht met Rotterdammers te delen en up-to-date te houden zodat bewoners hier ook inzicht in kunnen hebben?
7. Hoe wordt ervoor gezorgd dat ideeën van de bewoners tijdig, bij voorkeur al bij de initiatie van projectplannen, en niet alleen bij of na de vaststelling daarvan meegenomen worden?
8. Hoe wordt ervoor gezorgd dat zowel per project als voor de gehele gebiedsontwikkeling het goed doordacht en gewaarborgd wordt dat er geen knelpunten komen op praktische zaken zoals mobiliteit, sociale voorzieningen, sociale cohesie etc. zowel tijdens de uitvoeringsfase als daarna wanneer alles af is?
9. Ook bij de bespreking van het bestemmingsplan Schiekadeblok hebben bewoners zorgen geuit over het gebrek aan integrale visie en participatie. Toen is aan GroenLinks toegezegd om bewoners in het vervolg beter mee te nemen door bijvoorbeeld gesprekken te voeren in de wijk met behulp van een praatmakette. Is het college bereid ook voor Katendrecht-Wilhelminapier een praatmakette van alle ontwikkelingen in het gebied als onderdeel van brede participatie in te zetten?

Wij zien de antwoorden op deze vragen met veel belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,



Astrid Kockelkoren
GroenLinks