

Motie Gebiedsontwikkeling zonder hittestress.

De gemeenteraad van Rotterdam, in vergadering bijeen op 20 oktober 2022 ter bespreking van agendapunt 7.2 het voorstel tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Schiekadeblok';

Constaterende dat

- Het bestemmingsplan Schiekadeblok een gebiedsontwikkeling mogelijk maakt met 576 nieuwe woningen, bedrijven, groen en behoud van de cultuurhistorische waarde;
- De afgelopen jaren de temperatuur in Rotterdam op zomerse dagen met ongeveer 8 graden is toegenomen terwijl op dit moment 30% van alle Rotterdammers aangeeft bij een hittegolf geen verkoeling te vinden in eigen huis of wijk;
- In het bestemmingsplan Schiekadeblok geen verplichtende regels zijn opgenomen om toekomstige hittestress in het gebied te voorkomen;

Overwegende dat

- Het voorkomen hittestress en verdere stedelijke opwarming een van doelstellingen van de gemeente Rotterdam is;
- Juist in dit gebied op het dak van het Schiekadeblok met het eigen initiatief van de Dakakker en het Slimdak wordt getoond hoe je gebouwd programma, een biodivers groen dak en waterberging op een slimme manier kan combineren;
- In de geest van de aanstaande invoering van de Omgevingswet overheden bij het ontwikkelen van gebieden zo vroeg mogelijk moeten nadenken over het realiseren van een gezonde fysieke leefomgeving;
- Het voorkomen van hittestress voor huidige en toekomstige bewoners in en rondom het gebied Schiekadeblok in deze gebiedsontwikkeling gerealiseerd kan worden door slimme maatregelen direct mee te ontwerpen zoals groene daken, waterberging, groene balkons, groene gevels en groene plinten bij de ontwerp van de gebouwen en de buitenruimte;
- Er een RCD klimaatteam is met stedenbouwkundigen en architecten die hier goede ideeën voor hebben;

Verzoekt het college

- Beoordelingscriteria te formuleren om hittestress te voorkomen bij de gebiedsontwikkeling Schiekadeblok in samenwerking met het RCD klimaatteam en deze criteria onderdeel te laten zijn van de tender;
- Over deze beoordelingscriteria hittestress en de wijze waarop die tot uitdrukking komen in toekomstige tenders terug te koppelen aan de raad;

En gaat over tot de orde van de dag.

Astrid Kockelkoren
GroenLinks