



GROENLINKS
ZIN IN DE TOEKOMST

Aan het College van Burgemeester en Wethouders
Coolsingel 40
3011 AD Rotterdam

Schriftelijke vragen over duurzame winkelruimten

Rotterdam, 16 juli 2010

Geacht college,

De vraag van consumenten naar duurzame goederen neemt toe. Het aandeel van biologische producten stijgt bijvoorbeeld al jaren harder dan de algehele omzetgroei in de supermarkten. Ondernemers zien nieuwe kansen. In Rotterdam zijn inmiddels een aantal duurzame winkeliers actief. Denk bijvoorbeeld aan Jas Organic Clothing, Joepies, Watt Nou, Studio Hergebruik, Van de Boer, de bloemenwinkel Geschikt en de winkels in de Groene Passage.

Afgezien van de concentratie van winkels in de Groene Passage zijn de duurzame winkels voor de gemiddelde consument niet makkelijk te vinden. De winkels liggen vrijwel allemaal buiten het kernwinkelgebied. GroenLinks krijgt regelmatig positieve signalen van ondernemers die in Rotterdam een duurzaam winkelconcept willen starten. Zo wil een winkel in elektrische scooters (uit Leiden) graag een filiaal openen in Rotterdam. Bloembinderij de Nobel heeft onlangs een filiaal geopend aan de Coolsingel. Het gaat echter om tijdelijke verhuur van de winkelruimte door het Hilton. Bij succes wil deze ondernemer zich graag definitief vestigen in het centrum van de stad.

GroenLinks ziet in de ontwikkeling van het nieuwe stadskantoor aan de Meent een uitgelezen kans om een duurzame winkelboulevard tot stand te brengen. Een aantal duurzame winkelconcepten zijn nog niet vertegenwoordigd in Rotterdam, waardoor er kansen liggen om het winkelbestand in het Rotterdamse stadscentrum verder te verdiepen. Denk bijvoorbeeld aan Brennells, een winkel met duurzame gadgets, een laagdrempelige shop met onder meer zonnepanelen en warmtepompen, duurzame kleding- en schoenenwinkels, milieuvriendelijke schoonheidsproducten, bouwmarkt Eco-logisch en natuurlijk ook nieuwe biologische horeca. Het arsenaal aan duurzame producten is overweldigend, maar de verkoopkanalen zijn in Rotterdam nog niet dekkend voor alle segmenten. Door in de plint van het nieuwe Stadskantoor duurzame winkels tegen een realistische huur een kans te gunnen, creëert het OBR ruimte voor verder groen ondernemerschap in het gebied tussen het stadskantoor en de Groene Passage.

GroenLinks heeft hierover de volgende vragen:

- 1. Hoe kijkt het college aan tegen het huidige aanbod van duurzame winkels in het stadshart van Rotterdam? Ziet het college een verdieping van het winkelbestand als een kans om het centrum voor meer consumenten aantrekkelijker te maken? Zo nee, waarom niet?*
- 2. Wil het college de plint van het nieuwe stadskantoor bestemmen voor duurzame winkelconcepten? Zo ja, wil het college dan ook actief formules werven om zich te vestigen in Rotterdam?*

3. *Ziet het college mogelijkheden om binnen de financiële kaders voor de bouw- en exploitatie van het nieuwe stads kantoor startende duurzame ondernemers een huur aan te bieden waardoor zij levensvatbaar een concept kunnen vestigen in het stadshart? Zo nee, waarom niet?*

In afwachting van uw antwoord,

Arno Bonte